

SÖZLEŞME VE TAAHHÜTNAME

1. İşbu sözleşme, Gölbucağı mahallesi Gazhane caddesi 6/1 Merkez/Bartın adresinde bulunan Bartın Halk Eğitimi Merkezi'ndeki konferans salonunu kiralamak isteyen ve aşağıda açık adı ve adresi bulunan kişi/kurum tarafından imzalanmıştır. Bu sözleşmede Bartın Halk Eğitimi Merkezi Müdürlüğü "**Kurum**"; Bartın Halk Eğitimi Merkezi konferans salonu "**Konferans Salonu**" ve Bartın Halk Eğitimi Merkezi Konferans Salonunu kiralayan kişi/kurum "**KİRACI**" olarak anılacaktır.

KİRACI, beraberindeki tüm çocuk, genç ve yetişkinlerden sorumludur.

2. KİRACI :

Adı / Ünvanı :

Adresi :

Telefon :

Faks :

3. KİRACI'NIN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

3.1. KİRACI, konferans salonu dışında hiçbir birimden faydalanmayacak; gezme amaçlı da olsa, Kurum'un izni olmadan hiçbir mekâna girip çıkmayacaktır.

3.2. Kiralanan konferans salonu; halısı, koltukları, ışık ve ses sistemleri ile kullanım amacına uygun ve eksiksiz olarak teslim edilmiştir. KİRACI, salonu en iyi şekilde korumakla ve teslim aldığı şekilde teslim etmekle yükümlüdür. KİRACI, teslim aldığı ve kullandığı yerlerde herhangi bir aksaklık, arıza, tamir gerektiren durum varsa, kullanmadan önce bu durumu Kurum'un İdare Amiri'ne bildirmek ve tarafların karşılıklı imzasını içeren yazılı bir tutanakla tespit yaptırmak durumunda olup, aksi halde salonun kendisine eksik teslim edilmiş olduğu iddiasında bulunamaz. Bu şart münhasıran delil sözleşmesi niteliğindedir.

Kurum'a ait olan herhangi bir ekipman, donanım, vb. KİRACI tarafından zarara uğratılırsa, KİRACI, oluşan zararı en geç 3 (üç) işgünü içinde karşılamayı taahhüt eder. Oluşmuş zarar, Kurum İdare Amiri'nin tarihli (seyyar) kamera ile yapacağı çekimle tespit edilecek ve burada belirteceği tesbite dair sözler tek ve kesin delil niteliğinde olacaktır. Taraflar bunu peşinen kabul ederler.

3.3. KİRACI ile birlikte konferans salonundan faydalanan tüm çocuk, genç ve yetişkinlerin Kurum'da buldukları sırada doğabilecek her türlü kaza, yaralanma, vb. tüm üzücü olaylarla ilgili bütün sorumluluk ve doğabilecek maddi ve manevi sorumlulukların muhatabı KİRACI olacaktır. Kurum'a herhangi bir sebeple sorumluluk yüklenemez. Ancak herhangi bir sebeple Kurum, 3. şahıslara karşı zarar veya tazmin yükümlülüğünde kalır ise Kurum'un muhatap olacağı tüm zararlar KİRACI tarafından karşılanacaktır. Bu yükümlülüğe KİRACI uymaz ve Kurum bir ödeme ile karşı karşıya kalır ise, bu ödemenin yapıldığı tarihten itibaren (ayrıca bir ihtar veya ihbara gerek kalmaksızın) Kurum'un yaptığı ödemenin faiz dahil tüm miktarı aylık %5 (beş) gecikme faizi ile birlikte KİRACI tarafından ödenecektir. Kurum'un, tazmin hallerinde gecikme ve zararın ağırlaşmasına neden olduğu iddiası öne sürülemez.

3.4. Konferans salonunda oluşabilecek aksaklıklardan ve bu aksaklıklar sonucu oluşacak zarar-zıyanlardan KİRACI sorumludur. KİRACI ile birlikte olan kişilerin dikkatsizliği, hatası veya ihmali sonucu meydana gelebilecek veya adı geçen kişilerin kötü niyetli hareketleri sonucu oluşacak zarar-zıyanlardan da KİRACI sorumludur. Bu gibi hallerde de bu sözleşmenin "3.2." maddesinin 2. paragrafı tek delildir.

3.5. Kurum, bu sözleşmeden dolayı zorunlu bir denetim ve gözetim anlamında yorumlanmamak ve risk hallerinde yükümlülük doğurmamak kaydı ile KİRACI ve salondan faydalandığı tüm çocuk, genç ve yetişkinlerin Kurum'da buldukları sırada davranış ve disiplinlerini sağlamaya yönelik kurallar koymaya, denetim yetkisini kullanmaya ve uygun bulmadığı durumlar karşısında KİRACI'ya yazılı veya sözlü olarak gerekli uyarılarda bulunmaya yetkilidir.

KİRACI'nın veya personelinin, bu sözleşmede yazılı olan kurallara uyum başta olmak üzere, asgari beşeri kurallara özen göstermemesi, Kurum'un personeline saygılı davranmaması, onların kişiliğini zedeleyici davranışta bulunması halinde Kurum, girişi engellemek de dahil sözleşmeyi askıya alabilir; tek taraflı ve eylemli fesihle kiralanan yer ve Kurum alanının terkini sağlayabilir. Bu hallerde yasadışı zor kullanma ileri sürülemez.

3.6. KİRACI ile birlikte salondan faydalanan çocuk, genç ve yetişkinler, Kurum'da buldukları sırada kesinlikle sigara içemez. Sigara içme yasağı, Kurum'un tüm açık ve kapalı alanları için geçerlidir. Sigara içtiği tespit edilen kişiler uyarılacak; bu durum devam ediyorsa Kurum'dan derhal ayrılmaları talep edilebilecektir.

Konferans salonunun hangi gün ve saatlerde kullanılacağı, taraflarca imzalanmış olan ekli yazıda belirtilmiştir.

3.7. Salon için yatırılan ücret, gerekçesi ne olursa olsun, daha sonra iade edilmez. "3.5." ve "3.6." maddelerindeki yaptırımların uygulanması durumu da buna dahildir.

4. Bu sözleşmenin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlıkların çözümlenmesinde taraflar, Bartın Mahkemeleri'nin ve İcra Daireleri'nin salahiyetini şimdiden kabul ve taahhüt ederler.

5. Tarafların ikametgâhları ve tebligat adresleri yukarıda belirtilmiştir. Bu adreslerin değişmesi durumunda adresi değişen taraf, diğerine durumu derhal noter kanalı veya iadeli taahhütlü mektupla bildirmek zorundadır. Aksi halde işbu sözleşmede yazılı adreslere gönderilen yazı veya tebligatlar ikametgâh adresine gönderilmiş sayılır.

6. İşbu sözleşme bu madde dahil 6 (altı) maddeden ibaret olup tarihinde, KİRACI tarafından 2 (iki) nüsha olarak imzalanmış ve imzalayan kişinin imza sirküleri ekte sunulmuştur.

KİRACI :

İmza - (varsa) Kaşe

BARTIN HALK EĞİTİMİ MERKEZİ MÜDÜRLÜĞÜ
KONFERANS SALONU'NUN
TARAFINDAN KİRALANDIĞI GÜN VE SAATLER

Gün :

Saat :

KİRALACI

İmza :

(Varsa) kaşe :

KURUM KONFERANS SALONU YETKİLİSİ

Adı ve Soyadı : Tufan ÖZPINAR

Ünvanı : Müdür Yardımcısı

İmza :

